

PLACE BONAVENTURE

FLASH INFO

AUTOMNE 2019
PLACEBONAVENTURE.COM



SONDAGE LOCATAIRE

MAXIMO

TRAVAUX EN COURS

ÉVÉNEMENTS

**PROGRAMME
ENVIRONNEMENTAL**

NOUVEAUTÉ

EN BREF



PLACE BONAVENTURE

FLASH INFO

AUTOMNE 2019

PLACEBONAVENTURE.COM



Chers locataires de Place Bonaventure,

Nous sommes heureux de vous faire parvenir notre premier bulletin d'information. Vous y trouverez de l'information générale sur les événements, les travaux en cours, les nouveautés ainsi que diverses rubriques demandées par nos locataires.

Comme vous le savez, Place Bonaventure se redessine et connaît une métamorphose depuis déjà plusieurs mois. En effet, d'importants investissements permettront à la Place Bonaventure de s'ouvrir davantage sur la ville, en plus d'offrir un milieu de vie et de travail inspirant pour ses usagers.

Ainsi, les rénovations de certaines entrées et de la façade se trouvant sur la rue De La Gauchetière favoriseront l'entrée de la lumière naturelle au sein de l'édifice, tout en préservant sa personnalité unique. Des espaces communs réinventés et exclusifs aux locataires de Place Bonaventure seront aussi bientôt inaugurés, sans compter les nombreuses améliorations visant directement les espaces communs sur les différents étages.

Tous ces projets et plusieurs autres confirment le statut unique de Place Bonaventure comme étant une référence pour le centre-ville, en plus d'être un établissement d'affaires emblématique à Montréal.

PLACE BONAVENTURE

FLASH INFO

AUTOMNE 2019
PLACEBONAVENTURE.COM



SONDAGE LOCATAIRE

En juillet 2018, nous avons effectué un sondage annuel pour connaître le niveau de satisfaction de nos locataires. Pour donner suite à l'analyse détaillée des résultats du sondage, nous avons mis en place un plan d'action afin d'améliorer notre service ainsi que nos installations. Un prochain sondage sera envoyé au courant des prochaines semaines à chacun des gestionnaires de nos locataires afin de poursuivre l'amélioration continue de nos services suite à vos commentaires et suggestions.

MAXIMO

À la suite de l'implantation d'un nouveau logiciel de GMAO (Gestion de la Maintenance Assisté par Ordinateur), il est maintenant possible pour nos locataires de faire des demandes directement à partir de notre nouveau système MAXIMO. Ce qui simplifie les demandes de service tout en facilitant le suivi et le statut de celles-ci. De plus, MAXIMO accélère le service offert par nos équipes d'opération et de maintenance car ils reçoivent directement leurs bons de travail sur leurs outils mobiles.



PLACE BONAVENTURE

FLASH INFO

AUTOMNE 2019
PLACEBONAVENTURE.COM



TRAVAUX EN COURS

Comme vous le savez, Place Bonaventure se redessine. Une seule entrée est présentement fermée, soit l'entrée côté Robert-Bourassa. La réouverture est prévue cet automne (voir plans des autres entrées).

Nous effectuons présentement des améliorations relativement au service des ascenseurs. En effet, nous procédons à l'installation d'un nouveau répartiteur d'appels «destination dispatch» qui a pour but de maximiser les déplacements.

Dans le cadre du projet de revitalisation de la Place Bonaventure, un système d'illumination architecturale extérieur a récemment été installé. Différents thèmes y seront présentés au courant de l'année, dont notamment l'illumination aux couleurs des Canadiens de Montréal afin d'inaugurer le début de la saison à domicile.

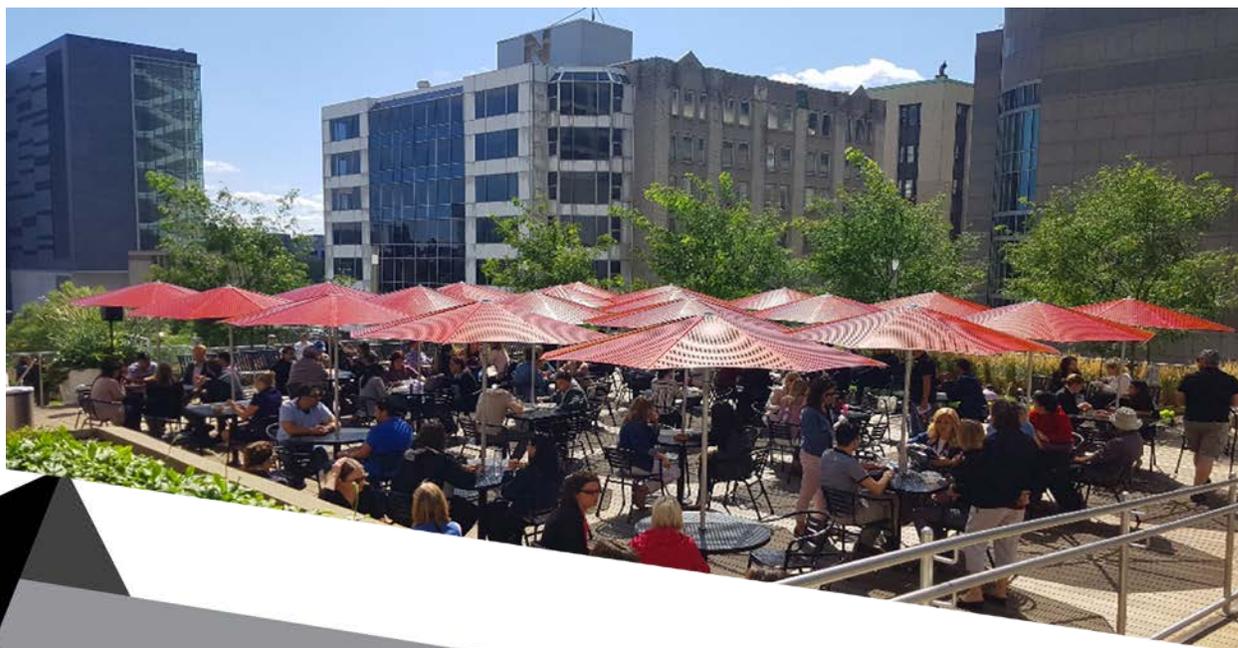
ÉVÉNEMENTS

L'ouverture officielle de la terrasse – distribution de friandises glacées : cet événement a eu lieu au début de septembre. Merci à tous d'avoir participé en grand nombre.

La distribution de pommes dans tous les portails a eu lieu le mercredi le 30 octobre. Nous espérons que vous avez eu la chance de goûter aux délicieuses pommes du Québec.

La clinique de vaccination tenue le 7 novembre dernier fut un grand succès. Merci à tous !

Prochain événement : Distribution de chocolat de Noël. La date de distribution vous sera transmise par notre service aux locataires. Restez à l'affût !



PLACE BONAVENTURE

FLASH INFO

AUTOMNE 2019
PLACEBONAVENTURE.COM



PROGRAMME ENVIRONNEMENTAL

Place Bonaventure vise l'obtention de la certification LEED pour l'opération et la maintenance d'un bâtiment existant. Le processus a débuté en 2016, et le dossier complet sera transmis au Conseil du bâtiment durable du Canada aux fins de révision d'ici la fin de l'année. Cette certification a pour objectif de démontrer notre intérêt envers le développement durable et notre respect de l'environnement.

Pour ce faire, plusieurs investissements et initiatives ont eu lieu dans la Place Bonaventure, dont l'économie d'énergie, l'économie d'eau domestique, le recyclage, le compostage et la refonte de nos politiques de gestion immobilière.



PLACE BONAVENTURE

FLASH INFO

AUTOMNE 2019
PLACEBONAVENTURE.COM

NOUVEAUTÉ

Pendant la rénovation du corridor au rez-de-chaussée, la tabagie a été relocalisée près du corridor en direction du portail sud-ouest. Marcello's reste toujours ouvert au même endroit. De plus, un nouveau locataire dans le passage vient d'ouvrir ses portes :

« VUA Sandwich » où l'on peut savourer, entre autres, des sandwichs vietnamiens.

EN BREF

Une nouvelle salle-conférence dans le portail sud-est est maintenant offerte à la location au coût de 50 \$/heure. Faites vos réservations en utilisant l'adresse courriel suivante : servicesauxlocataires@placebonaventure.com

Le parc urbain près de la foire alimentaire ainsi que des douches au stationnement sont offertes avec carte d'accès uniquement. (Des frais peuvent s'appliquer.) Faites vos demandes à : servicesauxlocataires@placebonaventure.com



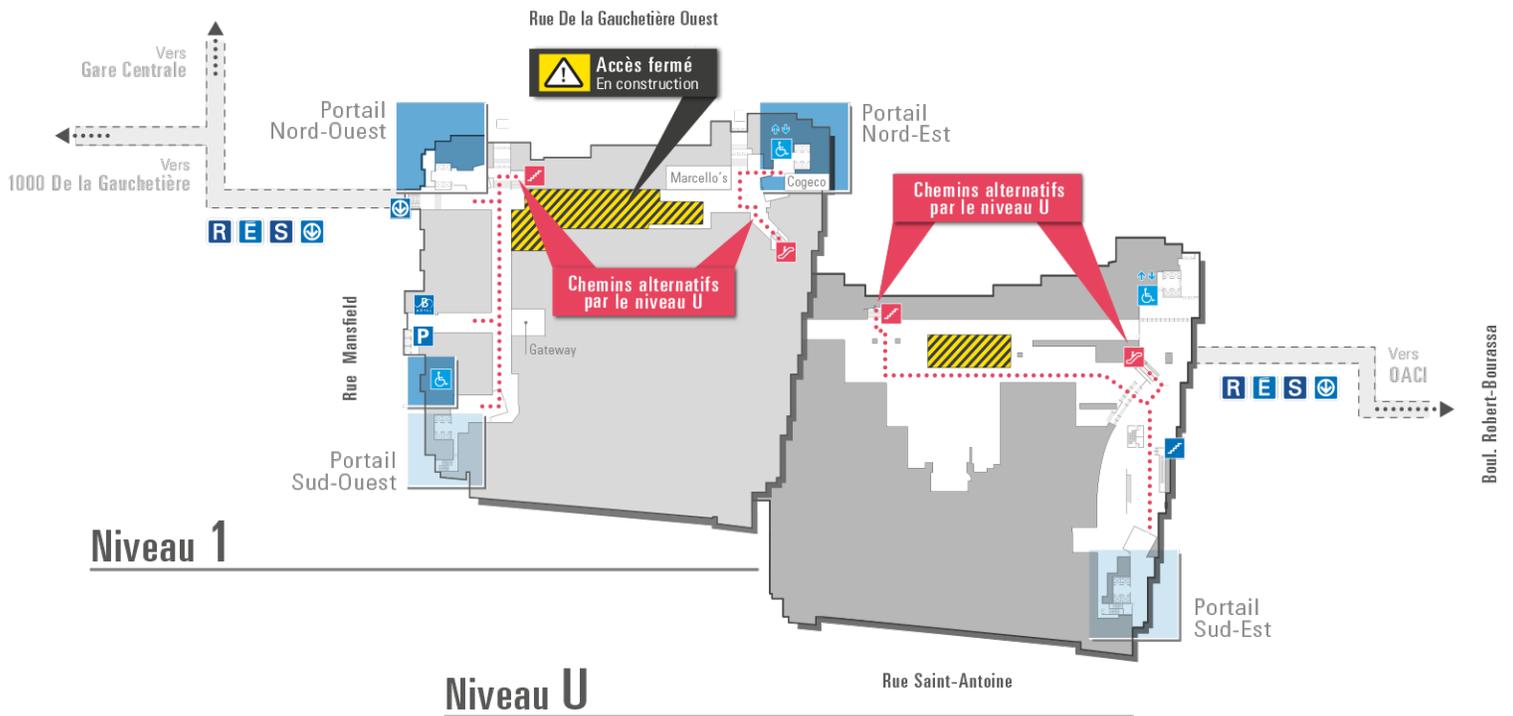
PLACE BONAVENTURE

FLASH INFO

AUTOMNE 2019
PLACEBONAVENTURE.COM



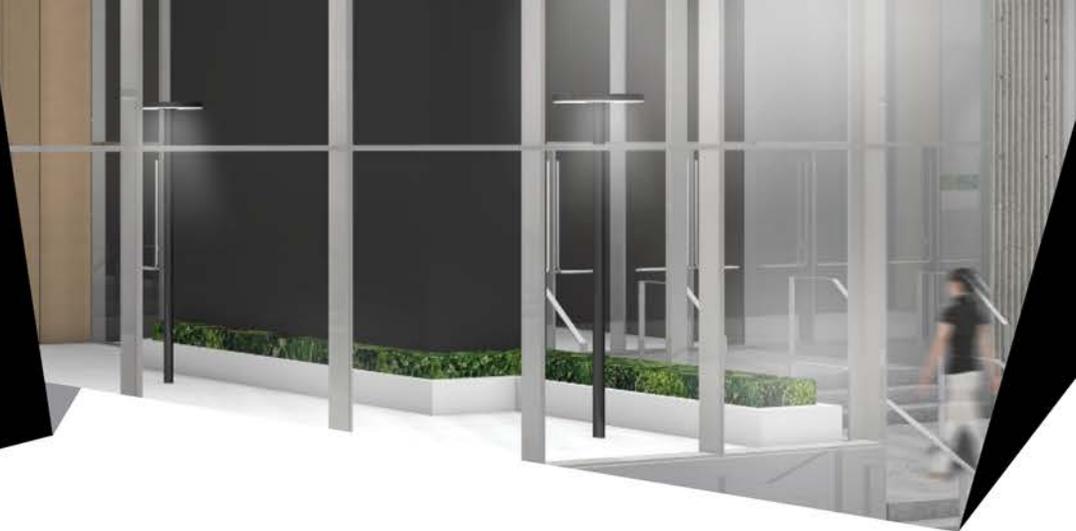
ACCÈS ALTERNATIFS



PLACE BONAVENTURE

FLASH INFO

AUTOMNE 2019
PLACEBONAVENTURE.COM



ÉQUIPE KEVRIC | À VOTRE SERVICE

Toute l'équipe de Kevric demeure à votre service pour vous assister.
N'hésitez pas à communiquer avec nous !

514-397-2233

servicesauxlocataires@placebonaventure.com



*Lisane Desmarais – Services aux locataires
Jean-François Bussière-Bourdages – Chef Opérations*